

Số: /TB-UBND

Vĩnh Thông, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai bản đồ địa chính của dự án Lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất, đo đạc, lập bản đồ địa chính và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có nguồn gốc từ lâm trường quốc doanh do các công ty lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, ban quản lý rừng và các hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn xã Vĩnh Thông

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Luật số 43/2024/QH15, Luật số 47/2024/QH15 và Luật số 58/2024/QH15 của Quốc hội Căn cứ định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/5/2025 của Chính phủ quy định về thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1958/QĐ-UBND ngày 25/10/2023 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - Dự toán tăng cường quản lý đất đai có nguồn gốc từ lâm trường quốc doanh do các công ty lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, ban quản lý rừng và các hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (trước sắp xếp).

Thực hiện Kế hoạch thi công số 08/2025/KHTC-VN-NLTTN ngày 8/7/2025 của Công ty cổ phần khảo sát thiết kế và đo đạc bản đồ VN về việc Lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất, đo đạc, lập bản đồ địa chính và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có nguồn gốc từ lâm trường quốc doanh do các công ty lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, ban quản lý rừng và các hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (nay là tỉnh Thái Nguyên). Đến nay đơn vị tư vấn đã đo đạc và lập bản đồ địa chính xong. UBND xã Vĩnh Thông tổ chức niêm yết công khai với các nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung niêm yết công khai

Niêm yết công khai bản đồ trích đo địa chính được lập trong khuôn khổ dự án “Lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất, đo đạc, lập bản đồ địa chính và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có nguồn gốc từ lâm trường quốc doanh do các công ty lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, ban quản lý rừng và các hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (nay là tỉnh Thái Nguyên)” để nhân dân trên địa bàn được biết, đối chiếu và góp ý về ranh giới, diện tích, loại đất, chủ sử dụng đất và các thông tin liên quan.

(Bao gồm có 10 tờ: từ tờ DC59 đến tờ DC 68)

2. Thời gian niêm yết công khai

- Từ ngày 12/11/2025 đến hết ngày 26/11/2025.

3. Địa điểm niêm yết

Tại trụ sở UBND xã Vĩnh Thông, nhà văn hóa các thôn nơi có đất và các địa điểm công cộng phù hợp trên địa bàn xã.

4. Tổ chức thực hiện

- Giao phòng Kinh tế xã phối hợp với đơn vị tư vấn tổ chức hướng dẫn, tiếp nhận, tổng hợp các ý kiến phản ánh, kiến nghị của người sử dụng đất và lập biên bản kết thúc niêm yết theo quy định.

- Giao phòng Văn hoá xã hội xã thực hiện đăng tin trên phương tiện thông tin đại chúng theo quy định.

- Đề nghị Trưởng thôn **Lũng Chuông, Lũng Lý, Lũng Siên** thực hiện niêm yết tại Nhà văn hóa thôn nơi có đất.

- Các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức, đơn vị có đất, rừng hoặc liên quan đến khu vực được đo đạc, lập bản đồ địa chính: Kiểm tra, đối chiếu thông tin về thửa đất, ranh giới, loại đất, chủ sử dụng đất, các yếu tố tự nhiên khác thể hiện trên bản đồ; nếu có ý kiến, phản ánh, đề nghị gửi bằng văn bản hoặc trực tiếp đến UBND xã Vĩnh Thông trong thời gian niêm yết. .

Mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến nội dung công khai, vui lòng liên hệ Phòng Kinh tế xã Vĩnh Thông để được giải quyết. Sau thời gian 15 ngày nếu không nhận được ý kiến, thắc mắc, phản ánh, khiếu nại, tranh chấp về nội dung nêu trên, Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã lập Biên bản kết thúc niêm yết và thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội xã;
- Phòng Kinh tế

Gửi bản giấy:

- Trưởng các thôn;
- Lưu: VT, VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Hoàng Anh